



COPIA

COMUNE DI ROVERETO  
PROVINCIA DI TRENTO

fascicolo n. \_\_\_\_\_

## Deliberazione della Giunta Comunale

N. **75** registro delibere

Data **02/05/2018**

Oggetto: FONDAZIONE OPERA CAMPANA DEI CADUTI - RICHIESTA DI CONTRIBUTO ALLA PROVINCIA PER LA REALIZZAZIONE DI OPERE DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA ALLA CAMPANA DELLA PACE - ESPRESSIONE PARERE IN ORDINE AL PUBBLICO INTERESSE AI SENSI DELLA LEGGE REGIONALE 5 NOVEMBRE 1968, N. 40 E S.M.

Il giorno due del mese di maggio dell'anno duemiladiciotto ad ore 10:15, nella sede comunale, in seguito a convocazione disposta con avviso ai componenti, si è riunita

### LA GIUNTA COMUNALE

composta dai Signori:

VALDUGA FRANCESCO	Sindaco
AZZOLINI CRISTINA	Vicesindaco
PREVIDI MAURO	Assessore
GRAZIOLA GIUSEPPE	Assessore
TOMAZZONI MAURIZIO	Assessore
BORTOT MARIO	Assessore
PLOTEGHER CARLO	Assessore
CHIESA IVO	Assessore

Sono assenti giustificati i signori:

PRESIEDE: VALDUGA FRANCESCO

ASSISTE: DI GIORGIO GIUSEPPE- SEGRETARIO GENERALE

Copia della presente deliberazione  
è in pubblicazione all'albo pretorio  
per 10 giorni consecutivi  
**dal 04/05/2018**  
**al 14/05/2018**

f.to DI GIORGIO GIUSEPPE  
Segretario generale

Il Presidente, constatata la regolarità dell'adunanza, dichiara aperta la discussione sull'argomento in oggetto.

Relazione.

L'articolo 2, lettera b), della legge regionale 5 novembre 1968, n. 40 e s.m. prevede la possibilità che enti diversi dai comuni (istituzioni pubbliche di assistenza e beneficenza, società cooperative ed altri enti, associazioni e comitati aventi finalità di pubblica utilità, dotati di personalità giuridica) possano inoltrare domanda alla Provincia per ottenere contributi previsti dalla medesima legge e successive modificazioni sulle categorie di opere indicate all'art. 3 della medesima legge.

Al Comune, sul cui territorio le opere vengono realizzate, è richiesta l'espressione del parere in ordine al pubblico interesse dell'opera progettata con riferimento alla situazione locale, ai sensi dell'articolo 5, comma 4, della legge regionale 5 novembre 1968, n. 40, ai fini della richiesta di contributo alla Provincia autonoma di Trento .

Con propria precedente deliberazione n. 2 di data 10 gennaio 2017, su richiesta della Fondazione Opera Campana, presentata al Comune al fine di richiedere contributo alla Giunta provinciale, la Giunta comunale aveva espresso un parere in ordine al pubblico interesse per opere di manutenzione straordinaria come descritte nella relazione illustrativa di data 2 gennaio 2017 per un importo totale dei lavori pari a € 478.756,28.

In data 12 marzo 2018, la stessa Fondazione ha presentato una nuova istanza, registrata al n.19314/2018 di prot. del 20 marzo 2018, che sostituisce la precedente sulla quale la Giunta comunale aveva già espresso il parere in merito al pubblico interesse delle opere con la deliberazione n.2/2017, sopra citata. La nuova richiesta prevede una riduzione delle già previste opere di manutenzione straordinaria da realizzarsi sempre sulla stessa area che ospita la Campana della Pace, per una spesa prevista significativamente ridotta complessivamente ad euro 141.546,65.

Si riporta di seguito un estratto della relazione illustrativa del nuovo progetto redatto dal geom. Edino Pederzini, nella quale sono descritti gli interventi oggetto della nuova richiesta di contributo, in sostituzione della precedente:

*""Negli ultimi 20 anni il compendio dove è collocata la Campana dei Caduti e della Pace ha subito una profonda trasformazione:*

- *in primis è stato realizzato un nuovo edificio (SEDE) in cui hanno trovato posto gli uffici, la biglietteria, la sala espositiva, e alcuni spazi complementari,*
- *a seguire, è stata rifatta tutta l'area scoperta con una nuova dislocazione della campana, più a valle della precedente così da essere visibile da tutta Rovereto e gran parte della Vallagarina, contestualmente sono state realizzate 2 tribune per il pubblico, una coperta e una scoperta, dove possono trovare posto 1000 persone,*
- *è stata costruita una grande piazza così da poter godere della visione della Campana anche in momenti di contemplazione e commozone;*
- *sono state sistemate le aree pertinenziali ed è stata ristrutturata la casetta del custode dove ci sono un alloggio, la biblioteca, l'archivio e la foresteria.*

*Si ricorda, inoltre, che:*

- *L'intero compendio è riconosciuto come "Area Sacra";*
- *E' considerato un unicum a livello mondiale;*
- *Rimane aperto al pubblico tutti i giorni dell'anno, comprese le festività, e che lo stesso negli ultimi anni è visitato da più 100.000 persone all'anno.*

*A questo proposito, vogliamo anche segnalare, oltre alle numerosissime manifestazioni di valenza nazionale e internazionale che si svolgono sia nella sala congressi sia nella piazza della Campana con la presenza di rappresentanti di stato, di capi religiosi, di associazioni, anche tutti quegli eventi a carattere culturale con la presenza non solo di più o meno famosi artisti, ma anche orchestre, cori, bande,*

*compagnie teatrali, e quant'altro, il tutto per diffondere, testimoniare, trasmettere il messaggio della Campana: "La Pace"*

*Questa introduzione si rende necessaria per focalizzare lo Spirito e la Missione dell'Opera Campana dei Caduti. Spirito e Missione che possono trovare una reale concretezza nel momento che riusciamo a far sì che il visitatore (ultimamente si inizia a parlare di pellegrino) trovi un proprio benessere all'interno del perimetro dell'area sacra. Per far raggiungere questo equilibrio abbiamo l'assoluta necessità di mantenere tutto il compendio nella massima efficienza, accessibilità, splendore e pulizia, il tutto nel pieno rispetto di un insieme architettonico affinché tutti i visitatori possano accedere e godere in pieno della visione e dell'ascolto della Campana stessa, nel massimo della sicurezza e del rispetto del luogo.*

*Ora, ad opere ultimate, la Fondazione Opera Campana dei Caduti, quale proprietaria e gestrice dell'intero compendio, si trova in grosse difficoltà a dover sostenere quelle spese per le opere di manutenzione straordinaria o di miglioramento del sito, interventi però sempre necessari, nel tempo, per mantenere in perfetta efficienza l'intera opera.*

*L'Opera Campana con il personale a disposizione e con i pochi fondi in gestione (biglietti di ingresso, contributi pubblici, qualche donazione e poco più) riesce a malapena a sostenere le spese per la gestione corrente ed una puntuale manutenzione ordinaria dell'immobile, ma non riesce a sostenere quelle spese di manutenzione straordinaria che in questo momento si rendono necessarie per riportare alcune parti, che nel tempo si sono ammalorate, all'originaria qualità e funzione, parti che necessitano di urgenti interventi.*  
“”

## LA GIUNTA COMUNALE

premesso quanto sopra;

vista la relazione tecnica illustrativa e la descrizione degli interventi che la Fondazione Opera Campana dei Caduti intende realizzare, come sopra interamente riportata e depositata in data 28 marzo 2018;

preso atto che l'espressione del parere in oggetto rientra nella competenza della Giunta comunale, come appare dall'interpretazione del T.U.LL.RR.O.C. fornita dal Servizio Enti Locali della Provincia che in tal senso si è espresso con nota 27.01.1994 prot. 8998/1-D;

richiamata l'osservazione tecnica formulata dal Servizio territorio (Ufficio edilizia) nella propria precedente deliberazione n. 2/2017 citata in premessa che di seguito si trascrive:

*"Gli elaborati allegati all'istanza medesima, descrivono sinteticamente gli interventi proposti, che sono da annoverare in gran parte fra quelli di "manutenzione straordinaria", come definiti dall'art. 77 comma 1, lett. b) della L.P. 4 agosto 2015, n. 15. Per gli stessi è necessaria l'acquisizione dell'autorizzazione paesaggistica, trattandosi di sito ubicato in area di "Tutela Ambientale", nonché di idoneo titolo abilitativo edilizio.*

L'area di intervento, per il P.R.G. di Rovereto, è definita urbanisticamente: "Zona di interesse collettivo di livello sovralocale - culturale e civico esistente", ai sensi dell'art. 83.1.b delle relative norme di attuazione. L'attività insediata, come peraltro esplicitamente riconosciuto dal citato strumento urbanistico comunale, riveste sicuramente interesse culturale, nel senso più ampio ed alto del termine. Tale attività, seppur genericamente, è

inserita anche nell'elenco di quelle definite "di interesse pubblico" (C-opere destinate ad attività culturali, sociali, assistenziali o religiose) di cui all'art. 98 della L.P. n. 15/2015, per le quali è possibile attivare l'istituto della "deroga urbanistica".

Pare pertanto acclarato che tale stato fattuale e normativo confermi l' "interesse pubblico" dell'attività insediata e quindi la pubblica utilità della stessa."

ritenuto che, per quanto sopra espresso, gli interventi di manutenzione dell'area della Campana della Pace, rivestono carattere di pubblico interesse, con riferimento alla situazione locale, ai sensi dell'articolo 5, comma 4, della legge regionale 5 novembre 1968, n. 40;

visti gli allegati pareri di regolarità tecnico-amministrativa e di regolarità contabile sulla proposta della presente deliberazione, ai sensi dell'articolo 81 del T.U.LL.RR.O.CC. approvato con D.P.Reg. 1 febbraio 2005, n. 3/L, modificato dal D.P.Reg. 3 aprile 2013, n. 25:

- parere favorevole di regolarità tecnico-amministrativa del dirigente del Servizio Segreteria generale Giuseppe Di Giorgio;
- parere favorevole di regolarità contabile del dirigente del Servizio patrimonio e finanze Gianni Festi;

ad unanimità di voti favorevoli, espressi per alzata di mano,

#### delibera

1. di confermare, per le motivazioni di cui in premessa, ai sensi della legge 5 novembre 1968, n. 40, parere favorevole in ordine alla sussistenza del pubblico interesse connesso ai lavori di manutenzione straordinaria sugli edifici ed aree di pertinenza della Campana della Pace. - p.ed. 1603 e 1647 C.C. Lizzana - secondo il nuovo progetto "Manutenzione straordinaria Campana della Pace" redatto dal geom. Edino Pederzini, allegato alla richiesta della Fondazione di data 12 marzo 2018, registrata al n. 19314/2018 di protocollo;
2. di precisare che avverso il presente provvedimento, e ciò ai sensi dell'art. 4 della L.P. 30.11.1992 n. 23 e s.m, sono ammessi:
  - ricorso in opposizione alla Giunta comunale da parte di ogni cittadino, durante il periodo di pubblicazione, ai sensi dell'art.79 c. 5 del DPreg. N.3/L del 2005 e s.m.;
  - ricorso straordinario al Capo dello Stato entro 120 giorni, ai sensi dell'art. 8 del D.P.R. 24.11.1971 n. 1199;
  - ricorso giurisdizionale al T.A.R. entro 60 giorni, ai sensi dell'art. 29 del DLgs. 2.7.2010 n. 104.
3. di dare atto che la presente deliberazione diverrà esecutiva ad avvenuta pubblicazione, ai sensi dell'articolo 79, comma 3 del T.U.LL.RR.O.CC., approvato con D.P.Reg. 1 febbraio 2005, n. 3/L.

Letto, approvato e sottoscritto.

IL SINDACO

F.TO VALDUGA FRANCESCO

IL SEGRETARIO GENERALE

F.TO DI GIORGIO GIUSEPPE

---

**CERTIFICAZIONE DI ESECUTIVITA'**

La presente deliberazione è divenuta esecutiva il **15/05/2018**, dopo il decimo giorno dall'inizio della sua pubblicazione ai sensi dell'articolo 79, comma 3°, del T.U.LL.RR.O.CC., approvato con D.P.Reg. 1° febbraio 2005, n.3/L.

IL SEGRETARIO GENERALE

---

Copia conforme all'originale

Il Segretario Generale